

VOTRE CONTACT
Thomas URYGA
Tél. : 06 17 76 33 96
contact@koncept-immo.fr
www.koncept-immo.fr
28BIS Avenue des deportés
60600 CLERMONT

KONCEPT IMMO
Offre de : Location

Maison 5pièces - 87m2 - Prix sur demande

DESCRIPTION

NOUVEAU - KONCEPT IMMO Thomas URYGA vous présente ce bien mitoyen d'un côté proche de Liancourt dans un secteur calme, excentré et proche d'un parc. Ce bien de 87m² environ vous offre : entrée indépendante avec placards, une cuisine aménagée, un salon avec accès à la terrasse, un séjour et un WC indépendant. À l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau avec WC. Le bien possède également un garage avec des combles et une dépendance. Il est équipé d'un portail motorisé, de volets roulants, de menuiseries extérieures en pvc double vitrage, une isolation par l'extérieur a également été réalisée ... Le tout sur 400m² environ de terrain clos. La présente annonce immobilière de référence 582 a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Thomas Uryga (EI), tel : 06.01.08.71.66 - mail : Thomas@koncept-immo.fr. Enregistrement au RSAC de Beauvais sous le numéro 912 025 848. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 26/10/2023 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1230 € et 1740 € par an. Prix moyen des énergies indexés sur l'année 2021. DPE : E : 265 kWh/m²/an - GES : B : 8 KgCO₂/m²/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr -- -

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

Koncept Immo - 28 Bis Avenue des Déportés 60600 Clermont - Tél : 06 17 76 33 96 / 06 17 76 33 96 - Mail : contact@koncept-immo.fr