

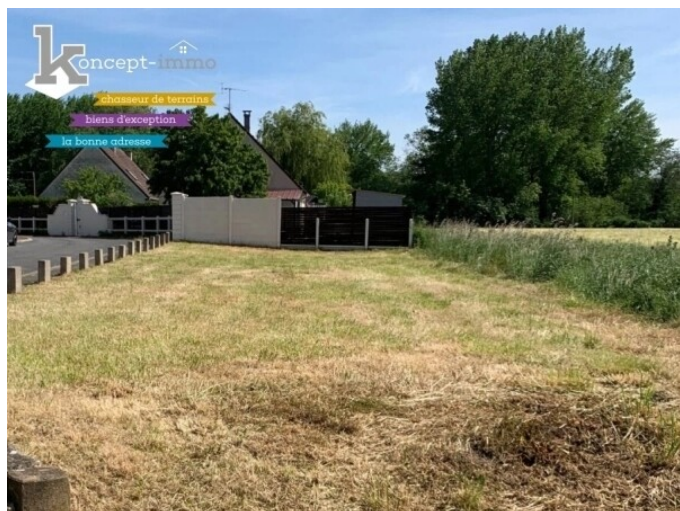
VOTRE CONTACT
Céline OLIVIER
Tél. : 06 17 76 33 96
contact@koncept-immo.fr
www.koncept-immo.fr
28BIS Avenue des deportés
60600 CLERMONT

KONCEPT IMMO
Offre de : Vente
Référence : 555
Date de l'annonce : 04/11/2023

Idéal pour investisseur ou primo accédants - 45 000 €

Exclusivité

60140 Mogneville



DESCRIPTION

Belle parcelle sur la charmante commune de Mogneville. Idéal pour investisseur ou primo accédants Ce terrain plat situé en zone UD de 330 m² environ bénéficie d'une belle exposition ensoleillée, dans un quartier calme et agréable à proximité des écoles et transports en commun. Possibilité R + C Secteur Bâtiment de France Au prix de 45 000€ FAI (frais d'agence charge acquéreur : 5 000€ TTC soit 12,5%). Cette annonce vous est présentée par Céline OLIVIER (EI) enregistrement au RSAC de Beauvais sous le numéro 2022AC00191. Coordonnées téléphoniques: 07.83.54.80.51 Bien non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Retrouvez nos annonces et tarifs sur notre site internet: www.koncept-immo.fr - -

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 330 m²

Surface terrain : 330 m²

Numéro de mandat : 555

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 5 000 € (12.5%) - Prix du bien hors honoraires : 40 000 €

VOTRE AGENCE

Koncept Immo - 28 Bis Avenue des Déportés 60600 Clermont - Tél : 06 17 76 33 96 / 06 17 76 33 96 - Mail : contact@koncept-immo.fr