

VOTRE CONTACT
Gilles Bouflet
Tél. : 06 17 76 33 96
contact@koncept-immo.fr
www.koncept-immo.fr
28BIS Avenue des deportés
60600 CLERMONT

KONCEPT IMMO
Offre de : Vente
Référence : GB470
Date de l'annonce : 05/08/2023

Terrain - 94 000 €

60370 Hermes



DESCRIPTION

à HERMES (60370) RARE! très beau terrain à bâtir de 700 m² avec 17,50 mètres environ de façade rue, à viabiliser avec raccordement au tout à l'égout, situé hors zone des Bâtiments de France et en zone d'aléa moyen pour l'argile. Prix: 94000€ FAI (frais d'agence charge vendeur). Cette annonce vous est présentée par Gilles BOUFLET (EI), enregistrement au RSAC de Beauvais sous le numéro 421 300 955 000 26. Coordonnées téléphoniques: 07 70 25 19 61 Bien non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Retrouvez nos annonces et tarifs sur notre site internet: www.koncept-immo.fr -

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 700 m²
Surface terrain : 700 m²
Numéro de mandat : GB470

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 8 993 € (10.58%) - Prix du bien hors honoraires : 85 007 €

VOTRE AGENCE

Koncept Immo - 28 Bis Avenue des Déportés 60600 Clermont - Tél : 06 17 76 33 96 / 06 17 76 33 96 - Mail : contact@koncept-immo.fr