

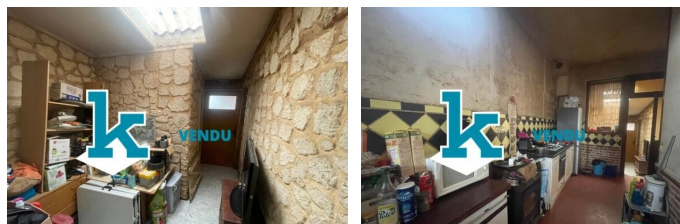
VOTRE CONTACT
KONCEPT IMMO
Tél. : 06 47 28 59 49
fabien@koncept-immo.fr
www.koncept-immo.fr
28 Bis Avenue des Déportés
60600 Clermont

KONCEPT IMMO
Offre de : Vente
Référence : 446
Date de l'annonce : 30/11/2024

Maison à rénover, RANTIGNY - Vendu

Exclusivité

60290 Rantigny



DESCRIPTION

EN EXCLUSIVITE ! Maison de ville, sur la commune de RANTIGNY A 5MN DE LA GARE Composée au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle à manger, salle d'eau et buanderie Au premier étage : une chambre, et un palier/bureau Au deuxième étage : une chambre Le tout édifié sur 390m² de parcelle. (travaux à prévoir entre 30 000? et 40 000?) Envie de visiter ? Contactez Fabien Koncept IMMO, la Bonne Adresse, à votre service au 06 47 28 59 49 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 70 m²

Nb pièce(s) : 5

Nb chambre(s) : 2

HONORAIRES

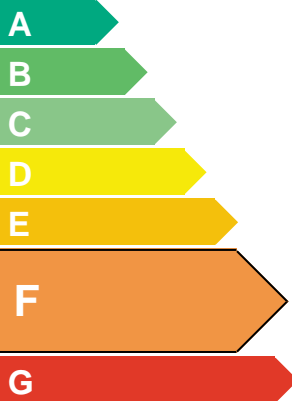
Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1809 € et 2447 € par an

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

387

kWh/m² .an

70

kgCO₂/m² .an

F

G

Logement extrêmement
consommateur d'énergie

Koncept Immo - 28 Bis Avenue des Déportés 60600 Clermont - Tél : 06 17 76 33 96 / 06 17 76 33 96 - Mail : contact@koncept-immo.fr