

VOTRE CONTACT
KONCEPT IMMO
Tél. : 06 47 28 59 49
contact@koncept-immo.fr
www.koncept-immo.fr
28 Bis Avenue des Déportés
60600 Clermont

KONCEPT IMMO
Offre de : Vente
Référence : 424
Date de l'annonce : 09/12/2022

maison à rénover - Vendu

60200 Compiègne



DESCRIPTION

Affaire RARE. Maison à rénover entièrement à COMPIEGNE Composée de deux niveaux, séparés par une dalle de béton. Au RDC, grande entrée avec placard, cuisine, séjour et véranda. A l'étage, un palier distribuant 3 chambres avec rangement, une salle de bains et un WC séparé. Une petite cave ainsi qu'un garage complète ce bien sur une parcelle de 284 m². A réhabiliter à votre goût, pour bricoleur avertis, investisseur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 960 et 4 060 € DPE : G GES : G consommation énergétique : 541 kWh/m²/an gaz à effet de serre : 109 kg co2/m²/an Prix : 179 000€ FAI (à la charge du vendeur) Enregistrement au RCAS de BEAUVAIS sous 482 457 017 Franck Tranchart au 06 11 19 67 95 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

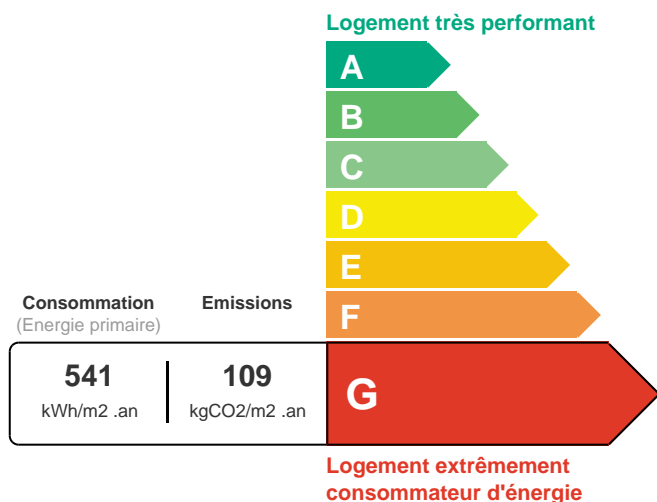
INFORMATIONS

Surface habitable : 80 m²
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Numéro de mandat : 424

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



Koncept Immo - 28 Bis Avenue des Déportés 60600 Clermont - Tél : 06 17 76 33 96 / 06 17 76 33 96 - Mail : contact@koncept-immo.fr